

Приложение №1 к ПРОТОКОЛУ № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

Финансовый отчет по содержанию многоквартирного дома за август-декабрь 2022 год

Ул. Оплетина д. 12

Адрес:  
обслуживаемая площадь:  
в т.ч. жилья  
в т.ч. нежилые помещения

1925,2 1931,4 1932,4  
1925,2 1931,4 1932,4  
0,00 0 0

	Долг за собств на 01.01.2022	Начислено												итого
		январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь	
ВЛГО								827,85	809,19	818,94	818,94	818,94	818,94	4093,86
Электрэнергия НТЭСК								1929,84	2629,89	0,00	0,00	0,00	0,00	4559,73
СОИ ВО (куб.м)								88,56	86,24	87,24	87,24	87,24	84,30	433,58
СОИ ХВС (куб.м)								165,42	161,16	163,05	163,05	189,14	841,82	
Домофон								2028,00	1950,00	1989,00	1989,00	1989,00	1989,00	9945,00
Содержание жилья								28756,16	29027,72	28906,54	28906,54	28906,54	28906,54	144503,50
Уборка МОП								0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2550,00
Аренда МОП	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	474,00	474,00	474,00	474,00	474,00	474,00	2370,00
Процент оплаты собственниками								34269,83	35138,20	32438,77	32438,77	32438,77	35011,92	169297,49
Содержание и Текущий ремонт:														

2. Распределение поступивших средств по статьям:

	Начислено												ИТОГО	
	январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь		
Содержание								15401,60	15451,20	15459,20	15459,20	15459,20	15459,20	77230,40
АДС								673,82	772,56	772,96	772,96	772,96	772,96	3765,26
Услуги управления								1732,68	1738,26	1739,16	1739,16	1739,16	1739,16	8688,42
АО РЦ Урала								13,13	580,22	571,59	619,06	718,11	2502,12	8688,42
АО НТЭСК								0,00	21,24	29,82	8,86	3,86	63,78	63,78
Итого:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	17821,23	18563,48	18572,73	18599,25	18693,29	18693,29	92249,98
Поступило на Текущий ремонт:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-17362,79	1966,74	1692,78	3363,59	6563,51	-3776,17	-3776,17	

1925,20    1931,4    1932,4  
 1925,20    1931,4    1932,4  
 0,00    0    0

оплачено												Долг за собств на 01.01.2023	
январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь		итого
							13,50	597,22	589,47	639,40	736,46	2576,05	1517,81
							0,00	1249,36	1754,27	521,40	226,82	3751,85	807,88
							1,44	63,87	62,86	68,11	78,16	274,44	159,14
							2,70	119,34	117,44	127,33	149,07	515,88	325,94
							39,00	1443,19	1379,96	1479,25	1740,72	6082,12	3862,88
							458,44	20530,22	20265,51	21962,84	25256,80	88473,81	56029,69
							0,00	0,00	0,00	0,00	200,00	200,00	2350,00
							337,60	337,60	337,60	337,60	337,60	1688,00	682,00
<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>852,68</b>	<b>24340,80</b>	<b>24507,11</b>	<b>25135,93</b>	<b>28725,63</b>	<b>103562,15</b>	<b>65735,34</b>
61,2 %													

СПРАВочно: остатки денежных средств на спец.счете кап.ремонта на 01.01.2023

16553412,31

Арендаторы МОП:

- 1. "Ростелеком" 100,00
  - 2. "Мир рекламы" 30,00
  - 3. "Комстар-регионы" 144,00
  - 4. "ИТ Компьютерные сети" 200,00
- Итого 474,00**

**3. Текущий ремонт**

Остаток на 01 августа 2022 года	0,00
Поступило средств по тек.ремонту	-3 776,17
Поступило средств за аренду МОП	1 519,20

**Выполненные работы в 2022 году**

месяц	виды работ	сумма
июль-сентябрь	Электромонтажные работы: Установка светильников на ЛП 1-4 этажах в 1,2,3-м подъездах. Установка электророзеток в подвале.	19072,19
август	Дезинсекция помещений против комаров.	1360,66
сентябрь	Акт на списание материалов : Установка навесного замка на двери в подвал (1-2 под-ды).	360,00
октябрь	Замена выпусков канализации 1-3 подъездов и замена труб канализации в подвале 1-2 подъездов.	71218,78
октябрь	Восстановление ограждения с навесом спуска в подвал между 2-3 подъездами.	128210,59
октябрь	Вывоз мусора.	22100,00
декабрь	Соединение квартирного (кв.41) стояка ХВС с розливом.	1393,43
декабрь	Замена врезного замка на решетке ограждения входа в подвал, замена навесного замка на подвальной двери, наращивание водосточной трубы. Замена прожекторов. Замена выключателя в тамбуре 3-го подъезда.	19099,89
	ИТОГО:	262815,54

**ОСТАТОК СРЕДСТВ по Тек.ремонту на 01.01.2023 -265 072,51**

**4. ВДГО**

Остаток на 01 августа 2022 года	0,00
Поступило средств	2 576,05

месяц	виды работ	сумма
	Техническое обслуживание общедомового газового оборудования	
	ИТОГО:	0,00

**Остаток денежных средств на 01.01.2023 2 576,05**



Иванова А.В.  
Иванкова О.А.